



MAA- JA RUUMIAMET

Eesti Geoloogiateenistus
info@egt.ee

25.09.2026 nr 6-1/26/12774-2

Riigi huvi väljaselgitamine (Ubina, Konsu küla)

Alutaguse Vallavalitsus edastas 24.09.2026 kirjaga nr 5-8/145-2 Vabariigi Valitsuse 10.03.2022 määruse nr 22 „Iseseisva kasutusvõimaluseta maast maareformi käigus kinnisasjale juurdelõike tegemise kord“ § 4 lõike 2 alusel Maa- ja Ruumiametile kooskõlastamiseks Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Konsu külas asuvale Õuna kinnisasjale juurdelõike liitmise maakorralduskava. Kavaga nähakse ette reformimata Ubina katastriüksusest 13001:001:0705, ligikaudse pindalaga 261 m², juurdelõike tegemine piirnevale Õuna katastriüksusele 22901:003:0260.

Maa- ja Ruumiameti maardlate kaardirakenduse andmetel asub reformimata Ubina katastriüksus Eesti põlevkivimaardla Puhatu uuringuvälja maa-alal. Maapõueseaduse § 15 lõike 1 kohaselt on maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks vajalik Kliimaministeeriumi või kliimaministri volitusel riigiasutuse, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus, luba.

Lähtudes eeltoodust palume Eesti Geoloogiateenistuse seisukohta, kas reformimata Ubina katastriüksuse võib liita piirneva eraomandis oleva Õuna kinnisasjaga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marju Reinberg
nõunik
maaomandi määramise büroo

Lisa: Maakorralduskava

Marje Uusküla
5692 2495 marje.uuskula@maaruum.ee